

Thứ/ngày	Nội dung công việc	Thời gian	Lãnh đạo PT			Người thực hiện	Địa điểm
			CT HĐQT	P.TGD (Chung)	P.TGD (Cường)		
NỘI DUNG HỌP/ HỘI NGHỊ							
THỨ 2 (8/4/2024)	Họp Tổng kết Quý I/2024	8g30	x	x	x	Ban GD, P.KH/Cường, Cường, TCHC (Thái), TCKT-CD(Hà), BanKS-PKD(Dức), XNHT(Tuấn), XNDT(Thuần), Tân Sơn Ván.	VP công ty
CÔNG TÁC THƯỜNG XUYÊN							
TỪ THỨ 2 (NGÀY 8/4/2024) ĐẾN NGÀY THỨ 6 (NGÀY 12/4/2024)	1.P.KHĐT: * P/hợp Ban GD Bám các chủ đầu tư tìm kiếm công việc cho KHSXKD 2024 * P/hợp các XN liên hệ Tổng B các thủ tục đầu vào hợp đồng Gói thầu 03XL:Thi công XD phần cầu cạn và nút giao đường VĐ 3/ Triển khai hoàn công và nghiệm thu thanh toán gói thầu: C.sáng Đường Giảng Võ- Lê Duẩn; * Triển khai công tác chuyển nhượng quyền mua CP tại Cty CP Tứ Hiệp HH dầu Khí. * Liên hệ Chi cục giám định chất lượng - Sở Xây dựng Triển khai nộp chứng chỉ Năng lực cá nhân và NL xây dựng công ty. * Công tác chuẩn bị ĐHCĐ thường niên năm 2024 theo kế hoạch.	Cả tuần			x	PKHĐT (A.Cường)	VP công ty và Chủ đầu tư, Sở Ngành TP
	2.P.TCHC: * Kiểm tra, đơn đốc công tác bảo vệ tại nhà máy rác. Công tác PCCC tại 88 Láng Hạ; *P/hợp PKD Bàn giao mặt bằng cho các đơn vị thuê văn phòng * Thực hiện công tác cấp giấy phép xe lưu thông trong phố *Thực hiện công tác Tổ chức- Lao Động – Tiền lương.Nghiên cứu điều chỉnh công tác chăm công CBCNV; Đơn đốc, nhắc nhở cử các cán bộ học các lớp bồi dưỡng Giám sát, quản lý ... *Công tác PT quản trị: Chuẩn bị tài liệu các cuộc họp HĐQT *Công tác chuẩn bị ĐHCĐ thường niên năm 2024 theo kế hoạch.	Cả tuần		x		PTCHC (Thái, Giang)	VP công ty, NMR và Sở, Ban ngành TP
	3.P.TCKT:- Công bố thông tin theo quy định. * L/v Sở Tài chính chuyển nhượng quyền mua CP tại Cty CP Bất động sản Sài Đồng. * L/v Sở Tài chính Xin ý kiến biểu quyết tại ĐHCĐ thường niên công ty *Thực hiện công tác tài chính, kế toán. * Rà soát số liệu công nợ, đối chiếu công nợ, công tác chuẩn bị ĐHCĐ thường niên năm 2024.	Cả tuần	x			PTCKT (Hà, Lan, Hury)	VP công ty và Sở, Ban ngành TP
	4.P.KD: * Phối hợp phòng KHĐT về việc chuyển nhượng quyền mua CP tại Cty CP Tứ Hiệp HH dầu khí. Triển khai công tác chuẩn bị ĐHCĐ thường niên năm 2024 (thực hiện theo Kế hoạch) * Đơn đốc công tác thanh toán tiền thuê văn phòng đúng hạn và Đăng báo cho thuê diện tích trống. * Thu hồi công nợ Cơ khí và Licogi2(Hạ Long) (Lên lịch làm việc với lãnh đạo để lãnh đạo Cty gặp l/v) * Triển khai công tác cho thuê VP & kế hoạch bán Cấp Omerin * Kiểm tra duy trì tình trạng kỹ thuật xe cầu và xe tưới nước, tìm kiếm HĐ khai thác cho thuê xe cầu, xe tưới	Cả tuần			x	PKD (Đức)	88 Láng Hạ
	5.Tổ công tác 88 Láng Hạ: Tiếp tục làm việc với các bên liên quan về công tác cấp sổ đỏ tại 88 Láng Hạ.	Cả tuần		x		TV các Tổ công tác	88 Láng Hạ
	6.Tổ công tác chuyển nhượng quyền mua CP SĐông+Tứ Hiệp và nhận bàn giao 1000m2 tại Da Sài Đồng: *Tiếp tục làm việc cùng Tư vấn và các Công ty góp vốn để thực hiện theo đúng quy định.			x	x		
	7.Tổ thu hồi công nợ XN Gạch: *Tiếp tục làm việc với các bên để thu hồi công nợ			x			
	8.Các Xí nghiệp: XN Hạ tầng, XN Đô Thị, XN Yên Sở: *Tìm kiếm công việc cho kế hoạch SXKD năm 2024; Tìm kiếm đầu thầu các công trình. * Liên hệ Chủ đầu tư, Tổng B thu Hồi công nợ tồn đọng. * XN Đô thị, XNHT lập kế hoạch tài chính,Nhân sự, máy móc thi công Gói thầu 03XL:Thi công XD phần cầu cạn và nút giao đường VĐ 3; XN Đô thị Lập triển khai công tác duy trì cây xanh Quận Đống Đa 2024, Kiểm tra công tác duy trì trên địa bàn Quận Đống Đa và XNHT triển khai: Hoàn công gói thầu : Thay đèn Tuyến Giảng Võ, Lê Duẩn và làm hồ sơ quyết toán *Triển khai thực hiện các công tác tìm kiếm công việc mới cho năm 2024 (UBND Q.Nam Từ Liêm, H.Mai, Các Ban QLDA,...)	Cả tuần		x	x	XN Hạ tầng, XN Đô Thị, XN Yên Sở	VP công ty và công trường, Chủ đầu tư

PHÒNG KẾ HOẠCH - ĐẦU TƯ

